

# 党要望に対する回答書

回答部局課名 (都市整備部 都市整備管理課)

政 党 名	自由民主党 川口市議会議員団
要 望 番 号	都市基盤整備—生活インフラの整備・充実
要 望 事 項	6 旧丸井裏駐車場の処分を含めた活用について方針
決定	
<p>歩行者動線、周辺駐車場の利用状況、土地利用計画の検討等調査結果を参考に、歩行者空間なども含め今後の方針決定に資するため、土地の利活用を検討すること。</p>	
回 答	<p>当該用地については、平成18年2月1日付、川口市都市計画審議会から土地利用に関する建議書が提出され、平成18年度は庁内検討会、平成19年度には「川口駅周辺整備事後調査委託」を実施し、平成20年8月「公有財産活用・災害対策特別委員会」において、リボンシティへのアクセス整備を基本に、駐車・駐輪場機能、商業施設、ホテル等の施設を想定した5つの事業モデルを報告させて頂いており、平成21年2月には川口市都市計画審議会に対し、土地利用計画案の精査や事業性の検証などの報告を行っております。</p> <p>今後においては、隣接するJR川口駅舎の建替えや関係団体の動向を見据えつつ、土地の利活用について検討していく予定でございます。</p>